

**FELHÍVÁST KIEGÉSZÍTŐ
KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOK**

Nagyalásony Község Önkormányzata
ajánlatkérő által

ajánlattételi felhívás megküldése útján megindított,

„Orvosi rendelő átalakítása, bővítése”

tárgyban kiírt,

a Kbt. 115. § szerinti

nyílt

közbeszerzési eljárásban

I. Tájékoztató az ajánlat elkészítésével kapcsolatban

Az ajánlattevőnek az ajánlattételi felhívásban, valamint a felhívást kiegészítő közbeszerzési dokumentumokban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell az ajánlatát elkészítenie és benyújtania.

II. Az ajánlat részeként benyújtandó igazolások, nyilatkozatok jegyzéke:

Az ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 57. § (1) bekezdés b) pontjában foglaltakra tekintettel az alábbi igazolások, nyilatkozatok becsatolását írja elő:

1. Előlap – lásd. jelen dokumentáció 1. számú melléklete

2. Felolvasólap, melyet a képviseletre jogosult személy/ek aláírásával hitelesít/enek. A felolvasólapnak tartalmazni kell a Kbt. 68. § (4) bekezdés szerinti adatokat, azaz az ajánlattevő nevét, címét (székhelyét), valamint az **értékelési szempontokra adott ajánlatokat**.

Felolvasólap-minta: lásd. jelen dokumentáció 2. számú melléklete

3. Ajánlattevői nyilatkozatok – lásd. jelen dokumentáció 3. számú melléklete

3.1. Az ajánlattételi felhívás 12.) pontjában foglalt **kizáró okokra vonatkozó nyilatkozat**. lásd. jelen dokumentáció 3. számú melléklete

Kbt. 62. § (1) Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki

g) közbeszerzési eljárásokban való részvételtől a 165. § (2) bekezdés f) pontja alapján véglegesen vagy jogerősen eltiltásra került, a Közbeszerzési Döntőbizottság véglegessé vált döntésében vagy - a Közbeszerzési Döntőbizottság határozatának megtámadására irányuló közigazgatási per esetén - a bíróság által jogerősen megállapított időtartam végéig;

h) korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárásban hamis adatot szolgáltatott vagy hamis nyilatkozatot tett, ezért az eljárásból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor, az érintett közbeszerzési eljárás lezárulásától számított három évig, vagy amennyiben a kizárás tekintetében sor került jogorvoslatra és az ajánlatkérő kizárásról hozott döntését - a hamis adat szolgáltatásának megállapítása mellett - a Közbeszerzési Döntőbizottság véglegessé vált, - a Döntőbizottság határozatának megtámadására irányuló közigazgatási per esetén a bíróság jogerős - három évnél nem régebben meghozott határozata jogszerűnek mondta ki;

i) az adott eljárásban előírt adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése során a valóságnak nem megfelelő adatot szolgáltat (a továbbiakban: hamis adat), illetve hamis adatot tartalmazó nyilatkozatot tesz, vagy a közbeszerzési eljárásban előzetes igazolásként benyújtott nyilatkozata ellenére nem tud eleget tenni az alkalmasságot, a kizáró okokat vagy a 82. § (5) bekezdése szerinti kritériumokat érintő igazolási kötelezettségének (a továbbiakban együtt: hamis nyilatkozat), amennyiben

ia) a hamis adat vagy nyilatkozat érdemben befolyásolja az ajánlatkérőnek a kizárásra, az alkalmasság fennállására, az ajánlat műszaki leírásnak való megfelelőségére vagy az ajánlatok értékelésére vonatkozó döntését, és

ib) a gazdasági szereplő szándékosan szolgáltatott hamis adatot vagy tett hamis nyilatkozatot, vagy az adott helyzetben általában elvárható gondosság mellett egyértelműen fel kellett volna ismernie, hogy az általa szolgáltatott adat a valóságnak, illetve nyilatkozata a rendelkezésére álló igazolások tartalmának nem felel meg;

j) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a közbeszerzési eljárásban, vagy korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárásból ebből az okból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett közbeszerzési eljárás lezárulásától számított három évig;

k) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:

ka) nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ 198. cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén,

kb) olyan társaság, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerinti tényleges tulajdonosát nem képes megnevezni, vagy

kc) a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a kb) alpont szerinti feltétel fennáll;

m) esetében a 25. § szerinti összeférhetetlenségből, illetve a közbeszerzési eljárás előkészítésében való előzetes bevonásból eredő versenytorzulást a gazdasági szereplő kizárásán kívül nem lehet más módon orvosolni;

q) súlyosan megsértette a közbeszerzési eljárás vagy koncessziós beszerzési eljárás eredményeként kötött szerződés teljesítésére e törvényben előírt rendelkezéseket, és ezt a Közbeszerzési Döntőbizottság véglegessé vált, - vagy a Döntőbizottság határozatának megtámadására irányuló közigazgatási per esetén a bíróság jogerős - 90 napnál nem régebben meghozott határozata megállapította.

Kbt. 67. § (1) A gazdasági szereplő ajánlatában vagy - több szakaszból álló eljárás esetén - részvételi jelentkezésében köteles a kizáró okok fenn nem állása, az alkalmassági követelményeknek való megfelelés (...) tekintetében az egységes európai közbeszerzési dokumentumba foglalt nyilatkozatát benyújtani.

(2) Az (1) bekezdés szerinti dokumentumban a gazdasági szereplő egyrészt nyilatkozik arról, hogy a kizáró okok nem állnak fenn (...). A nyilatkozat - ha e törvény végrehajtási rendelete azt nem határozza meg - tartalmazza annak megjelölését, hogy a 69. § (4) bekezdése szerint benyújtandó igazolás kiállítására mely szerv jogosult, valamint a 69. § (11) bekezdése szerinti adatbázis alkalmazásához adott esetben szükséges adatokat és - szükség esetén - hozzájáruló nyilatkozatot.

Kbt. 114. § (2) A 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozat tekintetében az Európai Bizottság által meghatározott egységes formanyomtatvány nem alkalmazandó, ahol e törvény Második Része „egységes európai közbeszerzési dokumentumot” említ, az alatt a 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatot kell érteni. A 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatban az ajánlattevőnek és a részvételre jelentkezőnek a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjára vonatkozóan a külön jogszabályban meghatározottak szerint kell a részletes adatokat megadnia. Az ajánlatkérő a Kormány rendeletében részletezettek szerint ellenőrzi továbbá a kizáró ok hiányát a rendelkezésre álló elektronikus nyilvántartásokból is.

A közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet vonatkozó rendelkezései:

17. § (1) Az ajánlattevőnek (...) egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.

Az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő vagy a részvételre jelentkező a 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját az alábbiak szerint kell igazolni:

- a Magyarországon letelepedett ajánlattevőnek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében az ajánlattevőnek nyilatkozatot kell tennie arról, hogy olyan társaságnak minősül-e, melyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén, vagy amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek; ha az ajánlattevőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (a továbbiakban: pénzmosásról szóló törvény) 3. § 38. pont a;b; vagy d; alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani; ha a gazdasági szereplőnek nincs a pénzmosásról szóló törvény szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolni;

- a nem Magyarországon letelepedett ajánlattevőnek gb) a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében az ajánlattevőnek nyilatkozatot kell tennie arról, hogy olyan társaságnak minősül-e, melyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén vagy amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek; ha az ajánlattevőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor pénzmosásról szóló törvény 3. § 38. pont a;b; vagy d; alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani; ha a gazdasági szereplőnek nincs a pénzmosásról szóló törvény szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolni;

3.2. A Kbt. a 66. § (2), (4) és (6) bekezdés, és a 67. § (4) bekezdés szerinti nyilatkozatok. lásd. jelen dokumentáció 3. számú melléklete

Kbt. 66. § (2) Az ajánlatnak tartalmaznia kell különösen az ajánlattevő **kifejezett nyilatkozatát** az ajánlati vagy ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan. lásd. jelen dokumentáció 3. számú melléklete

(4) Az ajánlatban, több szakaszból álló eljárásban a részvételi jelentkezésben az ajánlattevőnek vagy részvételre jelentkezőnek az egyéb előírt dokumentumok benyújtása mellett nyilatkoznia kell arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint **mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e**. lásd. jelen dokumentáció 3. számú melléklete

(6) Az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárást megindító felhívásban előírhatja, hogy az ajánlatban, több szakaszból álló eljárásban a részvételi jelentkezésben **meg kell jelölni**

a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő (részvételre jelentkező) **alvállalkozót** kíván igénybe venni,
b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat vagy a részvételi jelentkezés benyújtásakor már ismert alvállalkozókat. lásd. jelen dokumentáció 3. számú melléklete

67. § (4) Az ajánlatban - vagy több szakaszból álló eljárás esetén a részvételi jelentkezésben - be kell nyújtani az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy **nem vesz igénybe** a szerződés teljesítéséhez a 62. §, valamint ha az adott közbeszerzési eljárásban előírásra került, a 63. § szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót. A nyilatkozatot akkor is be kell nyújtani, ha az ajánlatkérő az eljárásban nem írta elő a már ismert alvállalkozók megnevezését. lásd. jelen dokumentáció 3. számú melléklete

3.3.A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 13. § alapján tett nyilatkozat, mely szerint az ajánlattevőnél van-e folyamatban változásbejegyzési eljárás; a nemleges nyilatkozatot is az ajánlathoz kell csatolni. lásd. jelen dokumentáció 3. számú melléklete

Abban az esetben, ha van folyamatban változásbejegyzési eljárás csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési **kérelmet** és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött **igazolást**.

3.4. Biztosítéknak a határidőben történő rendelkezésre bocsátására vonatkozó nyilatkozat: lásd. jelen dokumentáció 3. számú melléklete

A Kbt. 134. § (2) bekezdése alapján az ajánlatkérő előírja, hogy a nyertes ajánlattevő köteles a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos jótállási és szavatossági igények biztosítékaként a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 5 %-át elérő biztosítékot – ún. **jóteljesítési biztosítékot** – az ajánlatkérő rendelkezésére bocsátani.

A biztosítékot a teljesítés időpontjában, azaz a műszaki átadás-átvétel eljárás lezárásának napján kell az ajánlatkérő rendelkezésére bocsátani.

A biztosítéknak a szerződés nyertes ajánlattevő általi teljesítésétől – azaz a lezárt eredményes műszaki átadás-átvétel időpontjától kezdődően – az egy éves utó-felülvizsgálati eljárás eredményes lezárásáig kell, hogy az ajánlatkérő rendelkezésére álljon.

3.5. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő alábbi dokumentumait:

- az ajánlatot aláíró és/vagy az ajánlatban bármely nyilatkozatot tevő, meghatalmazást adó, kötelezettséget vállaló stb. cégjegyzésre jogosult személy(ek) **aláírási címpéldányát, vagy** a 2006. évi V. tv. 9. § szerinti **aláírás-mintáját**, amennyiben a letelepedés helye szerinti jogrendszer az aláírási címpéldány, vagy aláírás-minta intézményét nem ismeri, úgy ezekkel egyenértékű dokumentumok csatolandóak,
- a cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállaló(k)/nyilatkozattevők esetében az erre vonatkozó, a meghatalmazott aláírását is tartalmazó írásos **meghatalmazás** másolati példányát.

4. Adott esetben: Nyilatkozat a Kbt. üzleti titokra vonatkozó rendelkezéseivel kapcsolatban – lásd. jelen dokumentáció 4. számú melléklete

5. Egyéb iratok: beárazott költségvetési kiírás

AJÁNLAT összeállításához:

Előlap	Kötelező
felolvasólap	Kötelező
kizáró okokra vonatkozó nyilatkozat	Kötelező
66. § (2) bekezdés szerinti nyilatkozat	Kötelező
66. § (4) bekezdés szerinti nyilatkozat	Kötelező
66. § (6) bekezdés szerinti nyilatkozat	Kötelező
67. § (4) bekezdés szerinti nyilatkozat	Kötelező
Nyilatkozat: van-e folyamatban változásbejegyzési eljárás	Kötelező
Biztosítéknak a határidőben történő rendelkezésre bocsátására vonatkozó nyilatkozat	Kötelező
aláírási címpéldány, vagy a 2006. évi V. tv. 9. § szerinti aláírás-minta	Kötelező
cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállaló(k)/nyilatkozattevők esetében az erre vonatkozó, a meghatalmazott aláírását is tartalmazó írásos meghatalmazás másolati példányát	Adott esetben
Nyilatkozat a Kbt. üzleti titokra vonatkozó rendelkezéseivel kapcsolatban	Adott esetben
Beárazott költségvetési kiírás	Kötelező

Tájékoztató a Kbt. 73. § (5) bekezdése alapján:

Az ajánlatkérő a Kbt. 73. § (5) bekezdés alapján tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a 73. § (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni:

- **Nagyalásony Község Önkormányzata** Cím: 8484 Nagyalásony, Kossuth u. 29. E-mail: hivatal@nagyalasony.hu, Tel.: +36 88504730

- **Devecseri Járási Hivatal** Cím: 8460 Devecser. Petőfi tér 1. Telefon: +36 88550742 Fax: +36 88550812 E-mail: devecser.jaras@veszprem.gov.hu

- **Veszprém Megyei Kormányhivatal** 8200 Veszprém, Megyeház tér 1. <http://www.kormanyhivatal.hu/hu/veszprem> E-mail: hivatal@vemkh.gov.hu

- **Veszprém Megyei Kormányhivatal Foglalkoztatási Főosztályának Munkavédelmi és Munkaügyi Ellenőrzési Osztálya** 8200 Veszprém, Megyeház tér 1., Postacím: 8210 Veszprém, Pf: 1020, Tel: +36 88550795, +36 88550790, Fax: +36 88424477, +36 88424110
E-mail: vemkh.munkavedelem@veszprem.gov.hu,
<http://www.kormanyhivatal.hu/hu/veszprem/szervezeti-egysegek/foglalkoztatasi-foosztaly>

- **Nemzeti Rehabilitációs és Szociális Hivatal** 1071 Budapest, Damjanich u. 48. Tel: 06-1462-6400, Központi elektronikus levélcím: nrszh@nrszh.hu, Honlap (URL): nrszh.kormany.hu

- **NAV Veszprém Megyei Adó- és Vámigazgatósága** (Kaposvári központi ügyfélszolgálat) 7400 Kaposvár, Béke u. 28. Tel.: +36 82508500 Fax: +36 82508516 www.nav.gov.hu,

- **Földművelésügyi Minisztérium:** 1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 11. Tel: 06-1/795-2000,

- **Nemzetgazdasági Minisztérium:** Székhely: 1051 Budapest, József nádor tér 2-4. Postafiók címe: 1369 Budapest Pf.: 481. Telefax: +36-1-795-0716, <http://www.kormany.hu/hu/nemzetgazdasagi-miniszterium>

- **Magyar Bányászati és Földtani Hivatal:** 1145 Budapest, Columbus u. 17-23., tel.: 06-1-301-2900, fax: 06-1-301-2903, hivatal@nbfh.hu, www.nbfh.hu,

- **Egyenlő Bánásmód Hatóság:** H-1013 Budapest, Krisztina krt. 39/B., Telefon: +36-1-795-2975, zöldsám: 06-80-203-939, Fax: +36-1-795-0760, www.egyenlobanasmod.hu,

- **ÁNTSZ-Országos Tisztiorvosi Hivatal:** Székhely: 1097 Budapest, Albert Flórián út 2-6., Postai cím: 1437 Budapest, Pf. 839., Központi telefon: +36 1 476 1100, Központi telefax: +36 1 476 1390, www.antsz.hu

- **Pest Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály:**
cím: 1016 Budapest, Mészáros u. 58/A-B,
e-mail: orszagoszoldhatosag@pest.gov.hu

AZ AJÁNLATKÉRŐ FELHÍVJA AZ AJÁNLATTEVŐK FIGYELMÉT, HOGY EGYEBEK BEN AZ AJÁNLATOT A KBT. ÉS A VONATKOZÓ EGYÉB JOGSZABÁLYI RENDELKEZÉSEK FIGYELEMBEVÉTELÉVEL KELL ELKÉSZÍTENI.

Tájékoztatás a műszaki iratokban és az árazatlan költségvetési kiírásokban foglaltakkal kapcsolatban:

A közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 46. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy ahol a műszaki iratok, ezen belül különösen az árazatlan költségvetési kiírás meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra, illetve konkrét eljárásra hivatkozik, amely egy adott gazdasági szereplő termékeit vagy az általa nyújtott szolgáltatásokat jellemzi, vagy hivatkozik védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra, az ilyen hivatkozás csak a szerződés tárgyának a Kr. 46. § (2) bekezdés szerinti, kellően pontos és érthető leírása érdekében történt. Az ilyen megnevezések mellett a „**vagy azzal egyenértékű**” kifejezést is érteni kell, azaz az ilyen tételek esetén az azzal egyenértékű tételt is elfogadja az ajánlatkérő.

Továbbá, a 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet 28. § (1) bekezdése szerint az ajánlatkérő és a nyertes ajánlattevőként szerződő fél a szerződés megkötését követően az árazott költségvetés tételei tekintetében **egyeztetést folytathat**, amely során a beépítésre kerülő egyes tételeket véglegesíthetik. A felek az egyeztetésen csak az ajánlattevő által az ajánlatában megjelölt építőanyagokkal, termékekkel műszakilag egyenértékű vagy magasabb minőségű helyettesítő termékekben egyezhetnek meg. Amennyiben a felek az előzőek szerinti helyettesítő termék beépítéséről állapodnak meg, a szerződés módosítására a Kbt. 141. §-ának szabályait megfelelően kell alkalmazni.

Különösen a fenti egyeztetés lefolytatása érdekében **az ajánlattevőnek az ajánlatban a beárazott költségvetési kiírás tételeinél – amennyiben az adott tétel tárgya/jellege lehetővé teszi – meg kell jelölni az ajánlat tárgyát képező építőanyagok típusát.**

Amennyiben az ajánlattevő nem jelöli meg, az ajánlatkérő úgy tekinti, hogy **az adott ajánlat az általa az árazatlan költségvetési kiírásban megjelölt típusú építőanyagokra vonatkozik**, illetve, amennyiben nem jelölte azt meg az ajánlatkérő, felvilágosítás-kérés keretében köteles arra az ajánlattevő nyilatkozni.

A közbeszerzési dokumentumok bizalmas kezelése:

Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlatkérő által jelen eljárásban az ajánlattevők rendelkezésére bocsátott iratok kizárólag jelen közbeszerzési eljárás, illetve a szerződés teljesítése során, illetve azokkal kapcsolatban használhatóak fel, nyilvánosságra hozatala, illetve harmadik személy részére történő átadása, valamint más közbeszerzési eljárásban történő felhasználás az ajánlatkérő, illetve a felhívás 1.1. pontban megjelölt személy előzetes engedélyéhez kötött.

III. IRATMINTÁK

ELŐLAP

AJÁNLAT

Nagyalásony Község Önkormányzata
ajánlatkérő által

ajánlattételi felhívás megküldése útján megindított,

„Orvosi rendelő átalakítása, bővítése”

tárgyban kiírt,

a Kbt. 115. § szerinti

nyílt

közbeszerzési eljárásban

AJÁNLATTEVŐ ADATAI:

Ajánlattevő neve:

Ajánlattevő címe:

Ajánlattevő által kijelölt kapcsolattartó:

Neve:

Beosztása:

Telefonszáma:

Fax száma:

E-mail címe:

2. számú melléklet:

F E L O L V A S Ó L A P

Ajánlattevő azonosító adatai:

- a) Ajánlattevő neve:.....
b) Ajánlattevő címe (székhelye):.....

Értékelési szempontokra adott ajánlatok:

1. Ajánlati ár:

nettó,- Ft¹

2. Előírtnál magasabb jótállási idő vállalása:

..... hónap²

3. Az ajánlatkérő által bejelentett hiba javításának megkezdésére vállalt határidő a jótállási időtartamon belül:

..... nap³

4. A kivitelezés során a munkaterületen keletkezett, az ajánlattevő által termelt kommunális hulladék szelektív gyűjtésének vállalása:

.....⁴

Kelt:

**ajánlattevő neve:.....
és képviselőjének aláírása**

¹ Az ÁFA összegét nem kell tartalmaznia az ajánlati árnak.

² A felolvasólapra azt az időtartamot kell írni kerek számú hónapokban, amennyi jótállási időt vállal összesen az ajánlattevő. (Pl. amennyiben az előírtnál +3 hónappal több időt kíván vállalni az ajánlattevő, a felolvasólapra 27 hónapot kell feltüntetni.).

³ A felolvasólapra a hiba javításának megkezdésére vállalt határidőt – azaz azt az időpontot, amikor a hiba javítását a helyszínen megkezdzi - kell megadnia, azaz, amennyiben az ajánlattevő az ajánlatkérő bejelentésének átvételétől számítottan pl. 5 munkanapon belül vállalja a hiba javítását, a felolvasólapra ezen részszepontra 5 munkanapot kell írni.

⁴ Igen, vagy nem.

AJÁNLATTEVŐI NYILATKOZAT

Alulírott, mint a ajánlattevő nyilatkozattételre jogosult képviselője nyilatkozom az alábbiakról:

1. Nyilatkozom, hogy az általam képviselt ajánlattevővel szemben jelen közbeszerzési eljárás során az ajánlattételi felhívásban előírt, a **Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontja** szerinti kizáró okok nem állnak fenn.

2. Nyilatkozom a **Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja** alapján, hogy az általam képviselt ajánlattevő olyan társaságnak minősül, melyet

nem jegyeznek szabályozott tőzsdén/ szabályozott tőzsdén jegyeznek*

** a megfelelő aláhúzendó*

Ha az ajánlattevőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén:

Nyilatkozom, hogy az Ajánlattevő valamennyi tényleges tulajdonosának neve és állandó lakóhelye⁵:

Név:.....

Lakóhely:.....

Név:.....

Lakóhely:.....

...

** a tényleges tulajdonos(ok) fenti adatai – lásd lábjegyzet – kitöltendőek!*

VAGY

Az általam képviselt ajánlattevőnek nincs a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerint definiált tényleges tulajdonosa.

⁵Amennyiben az ajánlattevő olyan társaságnak minősül, melyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén, ki kell tölteni.

A pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos:

a) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékaival rendelkezik, vagy egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet felett, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,

b) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik,

d) alapítványok esetében az a természetes személy,

da) aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százaléka a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,

db) akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy

dc) aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviselőjében eljár.

3. Nyilatkozom a **Kbt. 66. § (2) bekezdése** alapján, hogy jelen közbeszerzési eljárás során az ajánlattételi felhívást, a felhívást kiegészítő közbeszerzési dokumentumokat megismertük, az abban foglaltakat tudomásul vettük. Ajánlatunkat az ajánlattételi felhívásban és a felhívást kiegészítő közbeszerzési dokumentumokban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően készítettük el és nyújtottuk be. Nyertességünk esetén megkötjük és teljesítjük az ajánlattételi felhívásban, a felhívást kiegészítő közbeszerzési dokumentumokban, valamint az ajánlatban foglaltak szerint a szerződést a felolvasólapon meghatározott ajánlati ár (ellenszolgáltatás) ellenében.

4. Nyilatkozom a **Kbt. 66. § (4) bekezdése** alapján, hogy az általam képviselt ajánlattevő

- a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint **mikrovállalkozásnak/kisvállalkozásnak/középvállalkozásnak** minősül *

VAGY

- **nem tartozik** a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény hatálya alá.*

*: *a megfelelő aláhúzendó*

5. Nyilatkozom a Kbt. 67.§ (4) bekezdésére vonatkozóan 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdésében foglaltak szerint, hogy az ajánlattevő által igénybe venni kívánt alvállalkozók, illetve az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok.

6. Nyilatkozom, hogy az ajánlattevő alvállalkozót

IGÉNYBE VESZ/NEM VESZ IGÉNYBE.*

*: *a megfelelő aláhúzendó*

Amennyiben igénybe vesz:

Nyilatkozom, hogy a közbeszerzés alábbi részében/részeiben vesz igénybe alvállalkozót a teljesítéshez az ajánlattevő: *(pl. bontási munka)*

Továbbá nyilatkozom, hogy ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozók adatai:

Rész megnevezése:..... *(a fenti rész(ek) megjelölése)*. Ehhez alvállalkozó adatai (név, cím):.....*

*: *megismétlendő annyiszor, ahány részben ismeri az alvállalkozókat az ajánlattevő.*

7. Nyilatkozom a Kbt. 134. § (5) bekezdése alapján, hogy az általam képviselt ajánlattevő az ajánlattételi felhívás 19.1.3. pont szerinti **jóteljesítési biztosítékot** határidőre az ajánlatkérő rendelkezésére bocsátja.

8. Nyilatkozom, hogy a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. § szakasza alapján, hogy az általam képviselt ajánlattevő esetében

VAN / NINCS*

változásbejegyzési eljárás.

**: a megfelelő aláhúzendó*

Kijelentem, hogy jelen nyilatkozatot az „**Orvosi rendelő átalakítása, bővítése**” tárgyban kiírt közbeszerzési eljárásban, az ajánlattételi felhívásban és a felhívást kiegészítő közbeszerzési dokumentumokban foglaltakra figyelemmel, közbeszerzési eljárásban való felhasználás céljából tettem meg.

Kelt:

ajánlattevő neve:.....
és képviselőjének aláírása

4. számú melléklet: kitöltése akkor kötelező, amennyiben az ajánlat tartalmaz olyan részt, melyet az ajánlattevő üzleti titoknak minősít

NYILATKOZAT
a Kbt. 44. §-a alapján

Alulírott, mint a ajánlattevő nyilatkozattételre jogosult képviselője nyilatkozom az alábbiakról:

Az ajánlattevő ajánlatának alábbiakban megjelölt részei üzleti titoknak minősülnek:

-
-
-

Figyelemmel arra, hogy a Kbt. 44. § (1) bekezdése szerint az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala a gazdasági szereplő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna, az üzleti titkot tartalmazó, fentiekben megnevezett és az ajánlatban elkülönített irat(ok)ban szereplő információ vagy adat nyilvánosságra hozatala az alábbi indokok miatt és alábbi módon okozna az ajánlattevő számára aránytalan sérelmet:

Indokolás*:

*: A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra.

Kijelentem, hogy jelen nyilatkozatot az „**Orvosi rendelő átalakítása, bővítése**” tárgyban kiírt közbeszerzési eljárásban, az ajánlattételi felhívásban és a felhívást kiegészítő közbeszerzési dokumentumokban foglaltakra figyelemmel, közbeszerzési eljárásban való felhasználás céljából tettem meg.

Kelt:

ajánlattevő neve:.....
és képviselőjének aláírása

IV. Szerződéstervezet:

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

- tervezete -

amely létrejött egyrészről **Nagyalásony Község Önkormányzata** (cím: 8484 Nagyalásony, Kossuth u. 29., törzskönyvi szám: 427010, adószám: 15427016-1-19, bankszámlaszám: 11600006-00000000-79870656, elérhetősége: +36 88504730, képviseli: Csöngői Gábor Polgármester, címe: 8484 Nagyalásony, Kossuth u. 29., elérhetősége: onknagyalasony@vnet.hu, +36 302590226, elektronikus építési napló vezetés esetén az alkalmazás használatához szükséges NÜJ száma:915194144), mint **Megrendelő** (továbbiakban: Megrendelő),

másrészről(székhely:, Cg.:, adószám:, bankszámlaszám:, elérhetősége: +36, vállalkozó kivitelezők nyilvántartása szerinti nyilvántartási száma:, NÜJ szám:, képviseli:, címe:....., elérhetősége:,), mint **Vállalkozó** (továbbiakban: Vállalkozó) között az alábbiak szerint:

A felek rögzítik, hogy a Megrendelő jelen szerződésre vonatkozóan a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 115. §-a alkalmazásával 2018..... napján ajánlattételi felhívás ajánlattevők részére történő közvetlen megküldésével megindított nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le, melyben a Vállalkozó került nyertesként kihirdetésre.

A felek az ajánlattételi felhívás, a felhívást kiegészítő közbeszerzési dokumentumok, valamint az ajánlat tartalma alapján vállalkozási szerződést kötnek az alábbi feltételek mellett:

1. Szerződés tárgya:

Orvosi rendelő átalakítása, bővítése, azaz az ajánlattételi felhívás 4) pontjában megjelölt munkák elvégzése az ajánlattételi felhívásban és a felhívást kiegészítő közbeszerzési dokumentumokban foglaltak szerint.

1.1. A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja a fent hivatkozott közbeszerzési eljárás tárgyát képező építési/kivitelezési munkák elvégzését a hatályos műszaki előírásoknak megfelelően.

1.2. Felek a szerződés megkötését követően az árazott költségvetés tételei tekintetében egyeztetést folytathatnak, amely során a beépítésre kerülő egyes tételeket véglegesíthetik. A felek az egyeztetésen csak a Vállalkozó által a közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatában megjelölt építőanyagokkal, termékekkel műszakilag egyenértékű vagy magasabb minőségű helyettesítő termékben egyezhetnek meg. Amennyiben a felek helyettesítő termék beépítéséről állapodnak meg, a szerződés módosítására a Kbt. 141. §-ának szabályait megfelelően kell alkalmazni.

1.3. A Vállalkozó nyilatkozik, hogy a jelen szerződés részét képező költségvetést és a munkaterületet felülvizsgálta, illetve megtekintette, ezért a Vállalkozó a kivitelezés során – a fent hivatkozott egyeztetésen elhangzottakra is tekintettel – mennyiségi kifogást, többletköltség igényt a Megrendelő felé jelen szerződés megkötését követően nem emelhet.

2. Vállalkozói díj összege:

nettó, - Ft

ÁFA összege: ,- Ft (az önkormányzat „ÁFA” szempontjából alanyi mentességet választott)

Az díj magyar forintban (HUF), átutalással kerül kifizetésre. A fizetésre a fordított ÁFA szabályai az irányadóak.

A Megrendelő nyilatkozik, hogy jelen szerződésben meghatározott építőipari kivitelezési tevékenység ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik. Jelen szerződés tárgyát képező beruházás a TOP-4.1.1-15-VE1-2016-00002 számú projekt keretében az ajánlatkérő részére nyújtandó támogatás felhasználásával kerül finanszírozásra.

A kivitelezési tevékenység végzése során esetlegesen felmerülő pótmunka tekintetében és annak díjának elszámolási módjára a Kbt. és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) rendelkezései az irányadóak.

2.1. Fizetési ütemezés:

2.1.1. A Vállalkozó jogosult 1 db előlegszámla kiállítására az alábbiak szerint:

A Kbt. 135. § (7) bekezdése és a 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet 30. § (1) – (2) bekezdései alapján a Megrendelő a szerződésben foglalt - ÁFA nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 10%-ának megfelelő összeg előlegként történő igénybe vételének lehetőségét biztosítja. Az előleg összege a vég számla összegébe számít bele. A Megrendelő az előleget egyösszegben, legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül fizeti ki.

Az előleg alapja a szerződésben foglalt teljes – ÁFA nélkül számított – nettó ellenszolgáltatás értéke. A szerződés későbbi módosítása az előleg összegét nem érinti.

2.1.2. A Vállalkozó – az előlegszámlán felül – jogosult 3 db részszámla kiállítására:

Az első részszámlát a Vállalkozó legalább 25%-os készültségi fok elérése esetén jogosult kiállítani. A részszámla összege a készültségi foknak megfelelő mértékű, de nem haladhatja meg a nettó ellenszolgáltatás 25%-át. A részszámla kiállításának feltétele az adott készültségi fok műszaki ellenőr által leigazolt, szerződésszerű teljesítése.

A második részszámlát a Vállalkozó legalább 50%-os készültségi fok elérése esetén jogosult kiállítani. A részszámla összege a készültségi foknak megfelelő mértékű, de nem haladhatja meg a nettó ellenszolgáltatás 50%-át. A részszámla kiállításának feltétele az adott készültségi fok műszaki ellenőr által leigazolt, szerződésszerű teljesítése.

A harmadik részszámlát a Vállalkozó legalább 75%-os készültségi fok elérése esetén jogosult kiállítani. A részszámla összege a készültségi foknak megfelelő mértékű, de nem haladhatja meg a nettó ellenszolgáltatás 75%-át. A részszámla kiállításának feltétele az adott készültségi fok műszaki ellenőr által leigazolt, szerződésszerű teljesítése.

A részszámlák kifizetésére a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv. (Ptk.) 6:130. § (1)-(2) bekezdéseiben, illetve, alvállalkozó bevonása esetén a Kbt. 135. § (3) bekezdése alapján a 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet 32/A§ és 32/B §-aiban foglaltak az irányadók ezeken belül különösen az, hogy amennyiben nem kerül sor alvállalkozó bevonására, a részszámlákat az ajánlatkérő a számla kézhezvételétől számított harminc napon belül egyenlíti ki.

Alvállalkozó bevonása esetén a fizetési feltételekre a szerződés később tartalmaz rendelkezést.

2.1.3. A Vállalkozó – az esetlegesen igényelt előleget tartalmazó számlán és a 3 db részszámlán felül – 1 db vég számla kiállítására jogosult. A vég számla kifizetésére csak a szerződés tárgyát képező valamennyi munkákra vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően kerülhet sor. A vég számla kiállításának feltétele a teljes munka műszaki ellenőr által leigazolt, szerződésszerű teljesítése.

A vég számla kifizetésére a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv. (Ptk.) 6:130. § (1)-(2) bekezdéseiben, illetve, alvállalkozó bevonása esetén a Kbt. 135. § (3) bekezdése alapján a 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet 32/A § és 32/B §-aiban foglaltak az irányadók ezeken belül különösen az, hogy amennyiben nem kerül sor alvállalkozó bevonására, a vég számlát az ajánlatkérő a számla kézhezvételétől számított harminc napon belül egyenlíti ki.

2.2. A vállalkozói díj összege magyar forintban (HUF), átutalással kerül kifizetésre. A szerződés pénzneme a magyar forint (HUF).

2.3. Egyebekben a kifizetésre irányadók még a Kbt. 135. § (1)-(3),(5)-(7),(11) bekezdései, a Ptk. 6:42. § -6:45. §-ai,6:155. §-a, a 2017. évi CL. tv (Art.), a 322/2015. (X.30.) Kr., a 2007. évi CXXVII. tv. (ÁFA tv.), 2011. évi CXCV. tv. (Áht.).

2.5. Alvállalkozók bevonása esetén irányadó rendelkezések:

Amennyiben a szerződés teljesítéséhez alvállalkozót vesz a Vállalkozó igénybe, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdése és az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet szerint fizeti ki a szerződésben foglalt ellenértéket.

Alvállalkozó bevonása esetén:

- a) a Vállalkozó legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni a Megrendelőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;
- b) a Vállalkozó legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;
- c) a Vállalkozó a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint a vállalkozói teljesítés mértékét;
- d) a c) pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét a Megrendelő – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet – tizenöt napon belül átutalja a Vállalkozónak;
- e) a Vállalkozó haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit, vagy az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;
- f) a Vállalkozó átadja az e) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait;
- g) a Vállalkozó által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét a Megrendelő – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet – tizenöt napon belül átutalja a Vállalkozónak;
- h) ha a Vállalkozó az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét a Megrendelő őrzi, és az akkor illeti meg a Vállalkozót, ha a Megrendelő részére igazolja, hogy az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult a Vállalkozó által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére;
- i) részben vagy egészben európai uniós támogatásból megvalósított közbeszerzés esetén a d) pont szerinti határidő harminc nap.

A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/B. § (2) bekezdését a Vállalkozóval szemben csak a fenti g) pontja szerinti összegre lehet alkalmazni.

A fenti rendelkezések alkalmazása során a havonta nettó módon számított 200 000 forintot meghaladó kifizetésnél a Vállalkozó az igénybe vett alvállalkozónak a teljesítésért - visszatartási kötelezettség nélkül - abban az esetben fizethet, ha

- a) az alvállalkozó a Vállalkozó rendelkezésére bocsát a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi nemleges adóigazolást,
- b) az alvállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózási adatbázisban, vagy
- c) a Vállalkozó rendelkezésére bocsátja az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló kormányrendelet szerinti köztartozásmentes adózási minőségről szóló igazolást.

A Vállalkozó az általános adóigazolás rendelkezésre bocsátása után az abban szereplő köztartozás erejéig visszatartja a kifizetést. Ha az általános adóigazolásban szereplő köztartozás ellenére a Vállalkozó elmulasztja a visszatartást, a kifizetés erejéig egyetemlegesen felel az alvállalkozót a kifizetés időpontjában terhelő köztartozásért. A visszatartási kötelezettség az általános forgalmi adóra nem terjed ki.

2.6. A Megrendelő a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb a Vállalkozóként szerződő fél teljesítésétől vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban köteles nyilatkozni.

Ha a Vállalkozóként szerződő fél írásbeli értesítésére (készre jelentés) a Megrendelő a szerződésben az átadás-átvételi eljárás megkezdésére meghatározott határidőt követő tizenöt napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezdi, de a szerződésben - a Ptk. 6:247. § (2) bekezdésére figyelemmel - meghatározott határidőben nem fejezi be, a Vállalkozó kérésére a teljesítésigazolást köteles kiadni.

2.7. A Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak. (Kbt. 136. § (1) bekezdés a) pont).

3. Teljesítés helye, teljesítési határidő:

3.1. Teljesítés helye: HU213 - Magyarország, 8484 Nagyalásony, Béke tér 5. szám alatti ingatlan

3.2. Teljesítési határidő:

3.2.1. A szerződést a Vállalkozónak legkésőbb a munkaterület átadás-átvételét követő legfeljebb 213 naptári napon belül köteles teljesíteni. Ezen időpontig a nyertes ajánlattevőnek készre kell jelentenie a munkát.

3.2.2. A Megrendelő munkaterületet a Vállalkozó részére a szerződéskötést követő 8 napon belül, közösen egyeztetett időpontban adja át és az építési napló megnyitására is ezen időpontban kerül sor.

3.3.3. Ha a Vállalkozó a vállalt munka végzésében bármilyen okból, különösen a felek tevékenységi körén kívül eső elháríthatatlan ok miatt akadályoztatva van, úgy annak beálltát a Megrendelővel írásban haladéktalanul köteles közölni.

3.3. Átadás – átvétel

3.3.1. A Vállalkozó köteles a kivitelezés megvalósítását megelőzően, a tervezett befejezési határidő előtt legalább 5 nappal a Megrendelőt írásban tájékoztatni az átadás-átvétel megkezdhetőségének időpontjáról (készrejelentés).

Amennyiben a készrejelentés időpontjára a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének egyéb feltételei biztosítottak (pl. átadási dokumentáció, szükséges engedélyek megléte), akkor a Megrendelő műszaki ellenőre 8 napon belüli időpontra kitűzi a műszaki átadás-átvételi eljárást.

3.3.2. A műszaki átadás-átvételi eljáráson a felek jegyzőkönyvet készítenek. A Megrendelőnek joga van az átvételi jegyzőkönyvben a hiányok megszüntetésére vonatkozó határidőket megjelölni. Ezek a határidők azonban nincsenek befolyással a szerződéses kötbér megállapítására.

Figyelembe véve a Kbt. 135. § (2) bekezdésében foglaltakat is, az átadás-átvétel időtartamát a Megrendelő 15 napos határidőben jelöli meg.

Az átadás-átvétel során a Vállalkozó a Megrendelőnek átadja a beépített anyagokra vonatkozó összes iratot (számla, jótállási jegy stb.) és megadja a beépített anyagokhoz/termékekhez, azok felhasználásához, fenntartásához, működtetéséhez szükséges tájékoztatást, dokumentációt.

3.3.3. A Vállalkozó a jelen szerződéssel érintett építményrészt rendeltetésszerű, használatba vételre alkalmas állapotban adja át a Megrendelőnek, a használathoz esetlegesen szükséges engedélyek birtokában.

A munkát az anyag és munkaminőség szempontjából akkor kell befejezettnek és szerződésszerű teljesítettnek tekinteni, ha a szakmai szokások, érvényes Európai Unió és Magyar Szabványok szerinti minőségben történt, ideértve mind az alkatrészeket és tartozékokat is, ami a rendeltetésszerű használathoz általában szükséges.

3.3.4. Vállalkozó köteles megjelenni a munkával kapcsolatos ellenőrzésen, műszaki átvételen, teljesíteni az engedélyező vagy jóváhagyó hatóság utasításait. Ez utóbbi utasításokkal kapcsolatban esetlegesen felmerülő költségek a Vállalkozót terhelik.

4. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

A Megrendelő szerződést biztosító mellékkötelezettségként késedelmi kötbért, jóteljesítési biztosítékot valamint jótállási kötelezettséget ír elő az alábbiak szerint:

4.1. A szerződés teljesítésének késedelme esetén a Vállalkozó késedelmi kötbér fizetésére köteles, melynek összege a nettó 50.000.-Ft/naptári nap. A Megrendelő által bejelentett hiba javításának megkezdésére vállalt határidő tekintetében késedelembe esés esetén a fizetendő késedelmi kötbér nettó 10.000.- Ft/naptári nap.

4.2. A késedelmi kötbér a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv. 6:186. § (1) bekezdésének megfelelően abban az esetben érvényesíthető, amennyiben a Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést.

4.3. A Kbt. 134. § (2) bekezdése alapján a Megrendelő előírja, hogy a Vállalkozó köteles a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos jótállási és szavatossági igények biztosítékaként a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő összegű biztosítékot – ún. jóteljesítési biztosítékot – a Megrendelő rendelkezésére bocsátani a teljesítés időpontjában, azaz a műszaki átadás-átvétel eljárás lezárásának napján.

A Megrendelő előírja, hogy e biztosíték a fenti időpontban a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja alapján teljesíthető a Vállalkozóként szerződő fél választása szerint óvadékként az előírt pénzüsszegnek a Megrendelőként szerződő fél fizetési számlájára történő befizetésével (átutalásával), pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy banki készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénnyel.

A biztosítéknak a szerződés Vállalkozó általi teljesítésétől – azaz a lezárt eredményes műszaki átadás-átvétel időpontjától kezdődően – az egy éves utó-felülvizsgálati eljárás eredményes lezárásáig kell, hogy a Megrendelő rendelkezésére álljon.

A biztosíték összege az egy éves utó-felülvizsgálati eljárás eredményes lezárását követően 15 napon belül jár vissza egészben, vagy - amennyiben hiba kijavítására az összeg részben felhasználásra kerül – részben a Vállalkozó részére

4.4. A Vállalkozót a kivitelezési munka és a beépített eszközök, berendezések, anyagok vonatkozásában a Ptk., valamint az egyes beépített anyagok, illetve elvégzett munkák kötelező alkalmassági idejét meghatározó, a szerződéskötéskor és a teljesítéskor hatályos jogszabályok rendelkezései szerint terheli jótállási kötelezettség.

A Vállalkozó felelősséggel tartozik a Megrendelő felé az eszközök, berendezések, anyagok hibamentességéért, valamint azért, hogy a munkát a terveknek, valamint a vonatkozó magyar jogszabályoknak és szabványoknak megfelelő minőségben végzi el.

⁶A jótállás időtartama a műszaki átadás-átvétel eljárás lezárásának napjától számítva⁶ hónap.

4.5. A fenti rendelkezések nem érintik a Vállalkozó kártérítési felelősségét.

5. Munkavégzés szabályai:

5.1. Az építési napló vezetésére az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Kormányrendelet rendelkezései az irányadók.

A Vállalkozó a kivitelezés során köteles betartani az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI.8.) Kormányrendelet előírásait. Amennyiben építési naplót nyitnak a felek, a napló megnyitásának a napja a munkaterület Vállalkozó részére történő átadásának a napja.

5.2. A Vállalkozó köteles betartani a munka végzése során mindazon biztonsági és egyéb előírásokat, esetleges korlátozó intézkedéseket, amelyeket jogszabály előír, illetve amelyeket a munkaterület átadás-átvételi eljárása, vagy a munkavégzés során a Megrendelő írásban határoz meg számára.

Vállalkozó nyilatkozik, hogy betartja a környezeti zaj-, és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII.3.) KvVM-EüM együttes rendeletben foglaltakat, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény, az épített környezet kialakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, és az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Kormányrendelet rendelkezéseit.

5.3. A Vállalkozó a munkáját a vonatkozó jogszabályok, szakmai, minőségi, biztonsági és technológiai előírások megtartásával, szakszerűen köteles végezni, továbbá, a kivitelezés során a vonatkozó szabványok előírásait köteles betartani. A Vállalkozó köteles a vállalkozási munkát a szerződésben és a közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatban meghatározott tartalommal és az érvényes Európai Unió és Magyar Szabványoknak megfelelően a vállalt befejezési határidőre teljesíteni.

5.4. A Vállalkozó felel a kivitelezés időszaka alatt egészen a műszaki átadás-átvétel befejezésének időpontjáig a munkavédelmi, környezetvédelmi és őrzésvédelmi szabályok betartásáért, gondoskodik továbbá a munkahely elkerítéséről és a szükséges figyelmeztető jelzések elhelyezéséről. A munkaterület átvételétől a műszaki átadás-átvétel befejezésének időpontjáig a Vállalkozó felelősséggel tartozik a munkaterületen végzett tevékenységéért, beleértve a munkagépek, eszközök, berendezések és anyagok tárolását és őrzését, az élet- és vagyonbiztonságot. A Vállalkozó felelőssége kiterjed az alvállalkozóira is.

5.5. Az építkezéssel kapcsolatosan esetlegesen felmerülő közüzemi költségek a Vállalkozót terhelik.

5.6. A Megrendelő nevében a műszaki ellenőr köteles a munkaterületet rendszeresen ellenőrizni, az eltakarásra kerülő munkarészeket szemrevételezni és észrevételeit az építési naplóban rögzíteni.

5.7. Az eltakarásra kerülő munkarészeket a Vállalkozó köteles a Megrendelőnek bemutatni és őt az eltakarásról azt megelőzően naplóbejegyzés útján (8 naptári nappal korábban), vagy írásban (3 munkanappal korábban) értesíteni.

5.8. A Vállalkozó feladata a munkaterületnek, valamint az általa igénybevett közterületnek (járda, úttest stb.) folyamatos tisztán tartása, az építési területről közterületre kihordott sár, silt folyamatos takarítása porszennyezés, a közterület külső csatornarendszer eldugítása nélkül, a hulladék, szemét és silt munkaterületről történő folyamatos elszállítása.

Az építőipari kivitelezés során keletkező hulladékok – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállítására (elszállítására) a Vállalkozó köteles. A műszaki átadás-átvételi dokumentációnak tartalmaznia kell az elszállított hulladék kezelői, illetve befogadói nyilatkozatait.

⁶A 2. értékelési részszerzőpontra adott ajánlat szerint.

Amennyiben a Vállalkozó a közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatában vállalta: A Vállalkozó vállalja, hogy a kivitelezés során keletkezett, a Vállalkozó által termelt kommunális hulladékot szelektíven gyűjti.

A Vállalkozó köteles az állag-, vagyon- és kapcsolódó életvédelem biztonságának garantálására, az esetlegesen okozott károk helyreállítására. A Vállalkozó a nem szakszerű munkavégzésből eredő károkért teljes körű felelősséggel, költségátvállalás mellett felel.

5.9. A Vállalkozó köteles a dolgozói foglalkoztatásával kapcsolatban a jogszabályok által megkövetelt összes adminisztratív (bejelentés, nyilvántartás stb.) kötelezettséget teljesíteni. Ezen kötelezettsége esetleges elmulasztásáért a Megrendelőt felelősség nem terheli.

5.10. A Vállalkozó köteles a jótállás időtartamán belül az ajánlatkérő által bejelentett hibákat a Megrendelő bejelentésének átvételétől számított,⁷ munkanapon belül megkezdeni.

A Megrendelő a jótállási hibákat bármelyik munkanapon, 8:00-16:00 óra közötti időtartamon belül bejelentheti a Vállalkozónak és egyidejűleg kéri a hibák kijavításának megkezdését a helyszínen. A bejelentés átvételét a Vállalkozónak vissza kell igazolnia, ennek elmaradása esetén a Megrendelő vélelmezi a bejelentésnek a megküldést követő 1 napon belüli kézhezvételét, kivéve, ha a Vállalkozó igazoltan közölte a kézhezvételnek a terhére fel nem róható akadályát.

A Vállalkozónak felróható, így el nem fogadott akadálynak minősül különösen amennyiben amiatt nem áll módjában a megrendelést visszaigazolni, mert – a vis maior eseteket kivéve - nem elérhető.

A hiba javítása akkor tekinthető megkezdettnek, amennyiben a Vállalkozó a hiba felmerülésének a helyszínén (a tárgyban épületnél) az adott hiba javításához szükséges valamennyi tárgyi és személyi feltételt biztosítva megjelenik.

5.11. A Vállalkozó a jelen szerződés tárgyára – különösen az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet 26. §-ban foglaltak alapján Biztosító Társaságnál érvényes felelősségbiztosítási szerződéssel rendelkezik, melynek száma:⁸

A Vállalkozó nyilatkozik, hogy a felelősségbiztosítása kiterjed a szerződés tárgya szerinti tevékenységi körre/építési beruházásra, legalább káreseményenként a vállalkozói díjnak megfelelő összegű és terjedelmű.

6. A Vállalkozó egyéb kötelezettségei:

6.1. A Vállalkozó kötelezettséget vállal az építési terület lezárására, továbbá, gondoskodik a kivitelezés során az állandó helyszíni felügyeletről – illetve, szükség esetén az őrzéséről –, figyelemmel arra, hogy a munkaterületre csak az illetékes személyek léphetnek be. A Vállalkozó felel az építési területen a munkavédelmi és egyéb előírások betartásáért/betartatásáért.

6.2. A Vállalkozó a szerződés teljesítését érintő minden lényeges körülményről, így különösen a teljesítés bármely akadályáról köteles a Megrendelőt haladéktalanul tájékoztatni.

6.3. A Megrendelő jogosult mennyiségi és minőségi ellenőrzésre, az esetleges kifogások közlésére, és az ebből eredő igényei érvényesítésére.

⁷A 3. értékelési részzel szempontra adott ajánlat szerint.

⁸Legkésőbb a szerződéskötéskor kell kitölteni!

